



LATVIJAS REPUBLIKA

SKRUNDAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000015912
Raiņa iela 11, Skrunda, Skrundas novads, LV – 3326
tālrunis 63331555, fakss 63350452, e-pasts dome@skrunda.lv

SKRUNDAS NOVADA DOMES SĒDES PROTOKOLS

Nr. 1

Skrundas novadā,
Skrundā

2014. gada 8. janvārī

Sēde sasaukta plkst. 16⁰⁰

Sēdi atklāj plkst. 16⁰⁰

Darba kārtība:

1. Par zemes gabala iznomāšanu Kalna ielā 17, Skrundā, Skrundas novadā
2. Par grozījumiem Skrundas novada domes 30.10.2013. sēdes (prot. Nr. 10, 2.§) lēmumā par piedalīšanos projektā „Siltumnīcefekta gāzu emisijas samazināšana Skrundas novada pašvaldības publisko teritoriju apgaismojuma infrastruktūrā”

Sēdi vada – novada domes priekšsēdētāja Nellija KLEINBERGA

Sēdi protokolē – domes sekretāre Eva POLE

Piedalās

Deputāti: Gunta STEPANOVA
 Loreta ROBEŽNIECE
 Ivars GRUNDMANIS
 Aivars SEBEŽS
 Zigurds PURIŅŠ
 Ričards VALTENBERGS
 Aldis ZALGAUCKIS
 Aldis BALODIS
 Ivo BĀRS
 Juris JAUNZEMS
 Gunārs ZEME

Sēdē nepiedalās deputāti

Andris BERGMANIS (par neierašanos uz sēdi nav informējis)

Ainars PIĻECKIS (par neierašanos uz sēdi nav informējis)

Ainārs ZANKOVSKIS (aizņemts pamatdarbā)

Klausās

Attīstības nodaļas vadītāja

sabiedrisko attiecību speciālists

apmeklētāju apkalpošanas centra speciāliste

Zane EGLĪTE

Didzis STRAZDIŅŠ

Rudīte KRONLAKA

1. §

Par zemes gabala iznomāšanu Kalna ielā 17, Skrundā, Skrundas novadā N. KLEINBERGA

1. Skrundas novada dome izskata 20.12.2013. AS „Latvijas Finieris”, juridiskā adrese Bauskas iela 59, Rīga, Liepājas MRS direktora Jura OTAŅKA iesniegumu par zemes gabala iznomāšanu Kalna ielā 17, Skrundā, Skrundas novadā, kadastra Nr. XXX, finiera lobīšanas ražotnes izveides izpētei.

2. Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts, ka zemes gabals Kalna ielā 17, Skrundā, Skrundas novadā, kadastra Nr. XXX, pieder Skrundas novada pašvaldībai saskaņā ar zemesgrāmatas apliecību – Skrundas pilsētas zemesgrāmatas nodaļējums Nr. XXX.

3. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 10.punktu, kas nosaka, ka „pašvaldībām ir šādas autonomās funkcijas: sekmēt saimniecisko darbību attiecīgajā administratīvajā teritorijā, rūpēties par bezdarba samazināšanu” un Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 18.3.punktu, kas nosaka, ka „neapbūvēta zemesgabala iznomātājs pēc tam, kad ir pieņemts Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 22.panta otrajā daļā minētais lēmums par zemesgabala iznomāšanu ar apbūves tiesībām, vai arī tad, kad neapbūvēta zemesgabala iznomātājs ir pieņēmis lēmumu par zemesgabala iznomāšanu bez apbūves tiesībām, nosaka nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātajam maksā likumos noteiktos nodokļus. Pašvaldībai ir tiesības noteikt lielāku nomas maksas apmēru, izdodot saistošos noteikumus. Ja pašvaldības saistošie noteikumi nav izdoti, neapbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir: pārējos gadījumos - ne mazāk kā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības”, Skrundas novada dome, atklāti balsojot, „par” – 12 (Gunta STEPANOVA, Loreta ROBEŽNIECE, Ivars GRUNDMANIS, Aivars SEBEŽS, Zigurds PURIŅŠ, Rihards VALTENBERGS, Aldis ZALGAUCKIS, Aldis BALODIS, Ivo BĀRS, Juris JAUNZEMS, Gunārs ZEME, Nellija KLEINBERGA), „pret” - nav, „atturas” – nav, **nolemj**:

2.1. iznomāt AS „Latvijas Finieris”, vienotais reģistrācijas numurs XXX, juridiskā adrese XXX, zemes gabalu 113409 m² platībā, bez apbūves tiesībām, Kalna ielā 17, Skrundā, Skrundas novadā, kadastra Nr.XXX, finiera lobīšanas ražotnes izveides izpētei,

2.2. noteikt zemes gabala nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības gadā, saskaņā ar Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 18.3.apakšpunktu,

2.3. paredzēt, ka pašvaldība var mainīt zemes nomas maksu saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem vai pēc saistošo noteikumu izstrādāšanas,

2.4. slēgt nomas līgumu ar AS „Latvijas Finieris” uz vienu gadu, zemes nomas līgumā paredzēt nosacījumu – ja nevienai no pusēm nav pretenziju un rakstveida ierosinājuma līgumu pārtraukt, tad līgums tiek pagarināts par gadu,

2.5. uzdot zemes lietu speciālistam Normundam DANENBERGAM divu nedēļu laikā no šī lēmuma pieņemšanas sagatavot zemes nomas līgumu un noteikt, ka zemes nomas līgums jānoslēdz mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas brīža,

2.6. kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram Guntim PUTNIŅAM.

2. §

Par grozījumiem Skrundas novada domes 30.10.2013. sēdes (prot. Nr. 10, 2.§) lēmumā par piedalīšanos projektā „Siltumnīcefekta gāzu emisijas samazināšana Skrundas novada pašvaldības publisko teritoriju apgaismojuma infrastruktūrā”

N. KLEINBERGA

1. Skrundas novada dome izskata 27.12.2013. saņemto Valsts aizsardzības un reģionālās vides attīstības ministrijas vēstuli 27.12.2013. Nr.4.1.1.-44/12651 par projekta iesnieguma „Siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšana Skrundas novada pašvaldības publisko teritoriju apgaismojuma infrastruktūrā” (identifikācijas Nr. KPFI-13.2/31) precizēšanu.

2. Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 6.punktu, kas nosaka, ka funkciju izpildei, pašvaldībām likumā noteiktā kārtībā ir pienākums “atbilstoši apstiprinātajam pašvaldības budžetam racionāli un lietderīgi izlietot pašvaldības finanšu līdzekļus”, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, kas nosaka, ka „tikai dome var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos”, atklāti balsojot, „par” – 12 (Gunta STEPANOVA, Loreta ROBEŽNIECE, Ivars GRUNDMANIS, Aivars SEBEŽS, Zigurds PURIŅŠ, Rihards VALTENBERGS, Aldis ZALGAUCKIS, Aldis BALODIS, Ivo BĀRS, Juris JAUNZEMS, Gunārs ZEME, Nellija KLEINBERGA), „pret” – nav, „atturas” – nav, Skrundas novada dome **nolemj**:

2.1. grozīt Skrundas novada domes 30.10.2013. sēdes (prot. Nr. 10,2.§) lēmumu „Par piedalīšanos projektā „Siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšana Skrundas novada pašvaldības publisko teritoriju apgaismojuma infrastruktūrā” nosakot projekta kopējās izmaksas 108 700.66 EUR (viens simts astoņi tūkstoši septiņi simti euro, sešdesmit seši centi). Kopējās attiecināmās izmaksas ir 100 661.91 EUR (viens simts tūkstoši seši simti sešdesmit viens euro, deviņdesmit viens cents). Kopējās neattiecināmās izmaksas 8 038.75 EUR (astoņi tūkstoši trīsdesmit astoņi euro, septiņdesmit pieci centi). KPFI finansējums ir 70 % no attiecināmajām izmaksām, kas sastāda 70 463.33 EUR (septiņdesmit tūkstoši četri simti sešdesmit trīs euro, trīsdesmit trīs centi), pašvaldības finansējums ir 30% no attiecināmajām izmaksām, kas sastāda 30 198.58 EUR (trīsdesmit tūkstoši viens simts deviņdesmit astoņi euro, piecdesmit astoņi centi).

2.2. projekta apstiprināšanas gadījumā ņemt no Valsts Kases ilgtermiņa aizņēmumu 108 700.06 EUR apmērā, aizņēmuma atmaksu garantējot ar pašvaldības budžeta līdzekļiem,

2.3. kontroli par lēmuma izpildi uzdot attīstības nodaļas vadītājai Zanei EGLĪTEI.

Visi darba kārtības jautājumi ir izskatīti un sēdes vadītāja Nellija KLEINBERGA paziņo domes ārkārtas sēdi par slēgtu.

Sēde slēgta plkst. 16³⁰

Sēdi vadīja

N. Kleinberga
09.01.2014.

Sēdi protokolēja

E. Pole
09.01.2014.